****

**Україна**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬоект**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

43 сесія VII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 вересня 2018 р. м. Ніжин №32-43/2018

|  |  |
| --- | --- |
| Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання **фізичним особам.** |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, рішення Ніжинської міської ради шостого скликання від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків”,** Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 24 листопада 2015 року №1-2/2015 (із змінами), розглянувши клопотання підприємств та організацій, заяви підприємців, технічні документації щодо відведення земельних ділянок, міська рада вирішила:

**Пункт 1. Про поновлення договору оренди** терміном на 3 роки на земельну ділянку площею 0,0018 га за адресою: м. Ніжин, вул. Об’їжджа, 118в кадастровий номер 7410400000:04:022:0101 фізичній особі-підприємцю Кустову Олександру Михайловичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення для здійснення підприємницької діяльності (кіоску)) **знято з порядку денного відповідно до ч.2 ст.29 Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області VII скликання.**

**2. Надати у користування на умовах оренди** терміном на 5 (пʹять) років фізичній особі-підприємцю Герасименку Віктору Костянтиновичу земельну ділянку площею 1,6691 га за адресою: м.Ніжин, вул. Синяківська,79, кадастровий номер 7410400000:03:014:0170 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості («нежитлові будівлі»), що належать йому на праві власності відповідно до договору купівлі-продажу від 16 лютого 2018 року №118.

2.1. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 1,6691 га м.Ніжин, вул. Синяківська,79 на рівні трьох відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік.

2.2. Фізичній особі-підприємцю Герасименку Віктору Костянтиновичу заключити договір оренди земельної ділянки площею 1,6691 га по вул Синяківська,79.

2.3. Фізичній особі-підприємцю Герасименку Віктору Костянтиновичу у трьохмісячний термін зареєструвати договір оренди земельної ділянки площею 1,6691 га м.Ніжин, вул. Синяківська,79. При невиконанні підпунктів 5.1.2. та 5.1.3. пункт 5.1. з відповідними підпунктами втрачають чинність.»

**3.** Начальнику відділу земельних відносин Місан В.М. забезпечити оприлюднення даного рішення на сайті протягом п`яти робочих днів після його прийняття.

**4.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М. та відділ земельних відносин.

**5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на **постійну комісію міської ради** з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації (Деркач А.П.).

Міський голова А.В. Лінник